



VILLE DE PUBLIER

PROJET DE VILLAGE PORTUAIRE

CONCERTATION AVEC LE PUBLIC

LE VILLAGE PORTUAIRE EN QUELQUES CHIFFRES

- Superficie du site : 1,7 ha
- 2/3 en espaces publics, soit plus de 1,1 ha d'espaces aménagés, végétalisés, paysagés et piétonnier
- 4 500 m² d'espaces verts en parc central
- 2 700 m² de mail piétonnier
- 800 ml de quais essentiellement piétons, qualitatifs et aménagés
- 4 600 m² d'emprise au sol pour les polygones d'implantation
- 12 000 m² de surface constructible maximum
- 113 logements environ dont obligatoirement 30 % sociaux (LLS)
- 1 500 m² de commerces en rez-de-jardin
- En option : un hôtel 3 *
- Un stationnement essentiellement souterrain et limité au logement, incluant uniquement une zone de dépose portuaire et professionnelle